

その他資料に関する質問書に対する回答

■その他

No	資料名等	項目	該当箇所								質問	回答	
			頁	I	i	(i)	①	ア	(ア)	a			
1	実施方針に関する質問書に対する回答	法制上及び税制上の措置(福岡市事業税について)	6	70								「福岡市に支払うSPCの事業所税は、どのような取り扱いになりますか?」という質問に対して、該当要件を回答いただいておりますが、要件の内一つに「施設の管理運営費の2分の1以上が利用料金で賄えていること。」あります。 この「管理運営費」は自主事業(混合型)の維持管理・運営に要する費用も含まれるという理解でよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。 最終的には、福岡市財政局税務部課税企画課の判断になります。
2	その他の資料に関する質問書に対する回答(6/30公表)	参加表明書等の提出書類について	NO	1								FA業務を行う会社において、様式1-2、1-3、1-4、1-10、1-11の提出が必要とご回答をいただいておりますが、融資銀行がFA業務を行う場合においても本書類が必要との見解でしょうか?	構成員又は協力企業として位置づける場合は必要です。
3	事業契約書(案)に関する質問書に対する回答(6/30公表)	内装監理費、現場協力金について	NO	25								「建物本体事業者からは、現時点において内装監理費6,000円/m ² 、現場協力金3,000円/m ² と聞いております」とありますが、実際には建物本体事業者とSPC事業者による協議によるものと考えて良いでしょうか?	要求水準書回答No.3をご参照ください。